

Eich wird schön.

Innovativ Bauen
und Wohnen
in Offenbachs
grünem Stadtteil.



Die Stadtwerke Offenbach Holding GmbH (SOH)

Als Grundstückseigentümerin des neuen Stadtteils Eich verkaufen wir ab sofort insgesamt rund 160 fertig erschlossene Grundstücke.

Als Offenbachs größter Standortentwickler garantieren wir Ihnen Professionalität in der Vermarktung und Nachhaltigkeit in der Realisierung dieses Projekts - und darüber hinaus.

» www.eich-offenbach.de

» Voll erschlossen für neue Einfamilien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäuser

Stadtnah und dennoch mitten in der Natur entsteht im Osten von Offenbach am Main ein neues Wohngebiet. In Eich, dem ehemaligen Waldheim-Süd, werden ab sofort auf 9,8 ha im ersten Bauabschnitt in einem bereits vollständig erschlossenen Baugebiet freistehende Einfamilien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäuser nach neuesten Energiestandards gebaut.

» Großer Gestaltungsfreiraum für energieeffiziente Architektur und Design

Die Grundstücke sind optimal nach Süden bzw. Südwesten ausgerichtet. Das bringt Tageslicht in Räume, verbessert den Wohnkomfort und ermöglicht eine energiesparende Bauweise. Wir planen eine Bebauung nach KfW 40-Standard, der staatlich durch Gelder der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) gefördert wird. Wir fördern regenerative Energien. Vorschlag: Wir tragen die Kosten für eine Solarthermieanlage zur Warmwasseraufbereitung auf Ihrem Haus. Sie sparen Betriebskosten und wir bekommen dafür Ihr Dach.

» Einmalig zentral und naturnah im grünen Osten von Offenbach am Main

Eich liegt direkt am Rand des Offenbacher Stadtwaldes und verfügt über eine gute Verkehrsanbindung und Infrastruktur. Das Stadtzentrum ist nur 4 km entfernt, die Frankfurter Hauptwache 12 km. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und Naherholungsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe. Durch das gesamte Gebiet zieht sich ein Grünzug, der Teil der Regionalparkroute ist.



Stadtwerke
Offenbach
Holding GmbH

Ihr Ansprechpartner
069 840004-000